

ÅRSREGNSKAP 2025

Fortidsminneforeningen

Org.nr.: 970 167 994

knif  regnskap

- en bedre verden

Resultat

Fortidsminneforeningen

	Note	2025	2025	2025	2024
		Regnskap	Budsjett	Budsjettavvik	Regnskap
Driftsinntekter og driftskostnader					
Salgsinntekter	1	30 942	40 000	-9 058	44 135
Medlemskontingenter	2	2 779 310	2 750 000	29 310	2 776 653
Annen driftsrelatert inntekt		4 355	0	4 355	-426 023
Annonsesalg publikasjoner		261 300	250 000	11 300	321 650
Driftsstøtte	3	9 719 000	10 185 000	-466 000	10 005 000
Gaver		57 841	100 000	-42 159	100 338
Kompensasjon mva		3 379 656	3 100 000	279 656	3 541 777
Innbetalt til felles vedlikeholdsfond		839 970	400 000	439 970	521 562
Prosjektinntekter	4	25 257 036	27 800 000	12 457 036	40 248 803
Driftsinntekter Eiendom	5	18 247 637	18 009 500	238 137	14 425 915
Inntekt Miljøvernpris		15 000 000	0	0	0
SUM DRIFTSINNTEKTER		75 577 049	62 634 500	12 942 549	71 559 810
Prosjektkostnader	4	34 508 195	27 571 506	-6 936 689	42 225 522
Forbruk av innkjøpte varer for videresalg	6	322 925	90 000	-232 925	65 054
Lønn til ansatte	7	13 513 853	11 570 462	-1 943 391	9 893 475
Overføring til avdelingene	8	780 444	1 000 000	219 556	831 956
Øvrig drift	9	3 144 475	2 707 949	-436 526	2 624 178
Kostnader publikasjon	10	1 593 874	1 540 000	-53 874	1 484 272
Annen administrasjonskostnad		-193 309	0	193 309	-215 871
Av- og nedskrivning	11	197 837	392 800	194 963	212 636
Kostnad lokaler		993 254	854 000	-139 254	839 297
Honorar regnskap og revisjon	12	1 273 242	954 546	-318 696	782 128
Møter, kurs, arrangementer		213 566	160 000	-53 566	193 759
Reisekostnader adm og styret		577 847	600 000	22 153	542 728
Rep.møte og leder/stabsmøte		723 441	650 000	-73 441	707 591
Forsikringspremier		730 054	750 000	19 946	666 977
Kostnader knyttet til vedlikeholdsfond		285 842	400 000	114 158	242 716
Gebyrer		168 381	150 000	-18 381	86 192
Ledermøte		5 231	0	-5 231	0
Tap o.l.		3 625	0	-3 625	0
Driftskostnader Eiendom	5	12 290 843	13 037 252	746 409	8 565 695
SUM DRIFTSKOSTNADER		71 133 621	62 428 515	-8 705 106	69 748 306
Driftsresultat		4 443 428	205 986	4 237 442	1 811 505
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekt		170 523	0	-169 434	21 193
Finanskostnad		7 892	0	7 892	14 672
RESULTAT FINANSPOSTER		162 631	0	-162 631	6 521
Årsresultat		4 606 059	205 986	4 400 073	1 818 026
Overføringer og disponeringer					
Overføring til/fra annen egenkapital	13	-5 878 946			978 846
Overføring til egen øremerket egenkapital	13	9 930 877			
Overføring vedlikeholdsfond	13	554 128			839 180
Sum disponert		4 606 059			1 818 026

Balanse

Fortidsminneforeningen

EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
1150 Tomt Urnes Verdensarvsenter	14	361 525	361 525
1170 Besøkssenter Borgund Stavkirke	11, 14	1 002 468	748 562
1171 Lillingstonheimen	14	64 072	69 374
1173 Karusbakken	11, 14	353 068	375 135
1174 Gamlebanken Lærdal	11, 14	42 161	44 704
1175 Kvernes videoovervåkingsanlegg	14	311 601	623 202
1176 Borgund oppgradering brannsikring	11, 14	710 617	0
1180 Garnisonsykehuset	11, 14	3 651 150	3 892 789
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14	6 496 661	6 115 290
Transportmidler, inventar, maskiner o.l.	14	290 679	573 411
Sum anleggsmidler		6 787 340	6 688 702
Omløpsmidler			
Jorderik eiendom for videresalg	14	12 900 000	12 900 000
Husbruk - prosjekter for videresalg	15	12 527 090	12 237 464
Varebeholdninger	16	1 057 744	1 431 358
Oppgjørskonto merverdiavgift		389 763	22 267
Kundefordringer	17	198 162	175 440
Kundefordringer - tilskudd	18	1 545 000	0
Andre fordringer	5, 19	2 416 873	1 110 584
Kontanter, bankinnskudd o.l.	20	24 463 536	7 220 349
Periodisering prosjektmidler		0	202 742
Sum omløpsmidler		55 498 168	35 300 203
SUM EIENDELER		62 285 508	41 988 906

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Annen egenkapital	13	11 837 134	17 716 080
Annen øremerket egenkapital	13	9 930 877	0
EK øremerket vedlikeholdsfond	13	2 151 371	1 597 243
Sum egenkapital		23 919 382	19 313 323

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	21	3 879 697	4 149 094
Skyldig skatt og arbeidsgiveravgift	22	1 801 066	1 690 101
Påløpt lønn, feriepenger og arbeidsgiveravgift	23	4 461 166	3 457 479
Husbruk periodisering annen finansiering		1 526 500	1 376 880
Husbruk kreditt UNI		11 209 584	11 209 584
Annen kortsiktig gjeld	24	8 750	792 444
Periodisering prosjektmidler	25	15 479 363	0
Sum kortsiktig gjeld		38 366 126	22 675 581

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

62 285 508

41 988 906

Oslo 02.06.2026

Trude Knutzen Knagenhjelm
Styreleder

Ole Jakob Holt
Styremedlem

Helge Roar Dalen
Styremedlem

Merethe Skjelfjord Kristiansen
Styremedlem

Anne Marit Noraker
Styremedlem

Ketil Thu
Styremedlem

Ola H. Fjeldheim
Generalsekretær

Noter til regnskapet for 2025

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk lov, og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes normalt til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler:

Deler av foreningens eiendommer ansees usalgbare. Kun en begrenset andel av foreningens eiendomsportefølje er tatt inn i balansen.

En betydelig del av investeringene i foreningens eiendommer er kostnadsført. En vesentlig del av disse kostnadene er finansiert ved tilskudd som er tatt inn som driftsinntekt.

Fordringer:

- Utestående fordringer er bokført til pålydende beløp redusert for påregnelig tap. Avsetning til tap er foretatt på grunnlag av individuell vurdering.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring:

- Foreningen har lagt transaksjonsprinsippet til grunn for regnskapsføring og måling. Inntektene er resultatført når de er opptjent og utgiftene er kostnadsført i samme periode som tilhørende inntekter. Driftstilskudd inntektsføres i tilhørende kalenderår, mens tilskudd til øremerkede prosjekter inntektsføres etter hvert som vilkår for støtten oppfylles.

Skatter

Deler av foreningens virksomhet er næringsvirksomhet. Virksomheten er ansett som skattepliktig inntekter.

Likestilling og diskriminering

Organisasjonen har ved utløpet av 2025 til sammen 29 ansatte, fordelt på 26,6 årsverk.

Av disse er 20 ansatte og 18,8 årsverk kvinner, og 9 personer fordelt 7,8 årsverk er menn.

Organisasjonen har i 2025 også sysselsatt en rekke omvisere og deltidsansatte i mindre stillinger knyttet til besøkseiendommer og kirker. Av disse var 37 kvinner og 43 menn, som til sammen utgjorde 12,5 årsverk.

1. Salgsinntekter

Salg av bøker, trykksaker og suvenirer/profileringsartikler i Dronningens gate

2. Medlemskontingent

<u>Antall</u>	
Medlem m årbok/FV	4366
Medlem m. FV	1968
Medlem u publ	1160
Ungdom/student m FV	218
Ungdom/student m årbok/FV	270
Bedrift	33
Kampanje	231
Kampanje student	34
Æresmedlem	2
Familie, hovedmedlem	32
Familie, husstand	64
Ufør	4
Livsvarig	47
Livsvarig, første år	0
Gratis (inkl. gratis ungd/stud)	61
	<hr/>
	8490

Innbetalt medlemskontingent kr 4.527.300, overført til fylkesavdelinger kr 1.747.990.

3. Driftstilskudd

Fra KLD:	
Adm/org:	4 299 000
Museum og eiendom:	5 420 000

4. Prosjektinntekter og prosjektkostnader

Prosjektinntekter	Avd 10	Avd 20	Avd 50	Sum
Salgsinntekter	0	13 787	86 371	100 158
Egne arrangement	0	0	39 375	39 375
Leieinntekter	0	0	27 550	27 550
Diverse inntekter	0	-600 000	600 983	983
Gaver	0	0	491	491
Offentlig prosjektstøtte	900 000	25 465 685	2 422 128	28 787 813
Privat prosjektstøtte	1 398 000	0	9 631 405	11 029 405
Lønnpåslag prosjekter	0	0	776 320	776 320
Periodiserte inntekter tidligere år	-985 124	39 891	742 491	-202 742
Periodiserte inntekter i år	103 666	-12 747 709	-2 658 274	-15 302 317
Sum	1 416 542	12 171 654	11 668 840	25 257 036

Prosjektkostnader	Avd 10	Avd 20	Avd 50	Sum
Adm.kostnad	0	142 009	0	142 009
Lønnskostnad	914 342	3 140 135	5 188 223	9 242 700
Avskrivninger	0	318 014	50 705	368 720
Løpende kostnader	17 842	262 512	1 794 221	2 074 575
Reperasjon og vedlikehold	0	11 851 565	4 004 462	15 856 027
Kostnader konsulentbistand	396 388	1 906 504	701 679	3 004 571
Reisekostnader	33 533	49 405	486 298	569 235
Kurs og arrangementer	52 497	157 486	3 040 376	3 250 359
Sum	1 414 602	17 827 630	15 265 964	34 508 195

Netto resultat prosjekter er et underskudd på NOK 9 251 156

Underskuddet består av følgende:

Prosjekter med resultatført overskudd	800 682
Egenfinansierte prosjekter (hvorav egenfinansiering Urnes 5,07 MNOK)	10 051 841

5. Eiendommene

	Borgund	Urnes	Nore	Uvdal	Torpo	Rasmusgården	Per Amundsagården	Garnisonsykehuset	Jorderik
Driftsinntekter									
Salgsinntekter	9 575 367	2 730 187	238 183	667 554	804 908		98		
Leieinntekter						100 600	277 305	412 948	240 000
Annen driftsrelatert inntekt	- 100 000	3 121 125	8 250	145 837	12 090		522		
Gaver	12 663								
Sum inntekter	9 488 030	5 851 312	246 433	813 391	816 998	100 600	277 925	412 948	240 000
Driftskostnader									
Varekostnader	1 133 747	105 916	6 518	73 177	9 314		2 500		
Lønnskostnader	2 899 346	3 144 147	206 306	511 963	521 027		2 268	94 889	
Andre driftskostnader	1 131 033	1 050 207	43 209	193 943	82 829	157 541	301 063	552 003	67 896
Sum kostnader	5 164 126	4 300 270	256 033	779 083	613 170	157 541	305 831	646 892	67 896
Driftsresultat	4 323 904	1 551 042	-9 600	34 308	203 828	-56 941	-27 906	-233 944	172 104

Jorderik: Det er pant i eiendommen ifbm avtale om kontokreditt på 4 mill. kr. Skyldig kreditt per 31.12. er kr 0. Bokført verdi av de pantsatte eiendelene pr. 31.12. er 12,9 mill kr. Eiendommen er oppført som omløpsmiddel da den skal videreselges.

6. Varekostnader/vareinnkjøp

Vedrører innkjøp av materiell, korrigert for beholdningsendring.

7. Lønn og annen personalkostnad

	2025
Lønninger	24 043 283
Arbeidsgiveravgift	3 663 125
Pensjonskostnader	2 052 298
Styrehonorar	170 000
Andre Lønnskostnader	738 857
Totale lønnskostnader	30 667 563
Herunder klassifisert som:	
Lønnskostnader drift/adm	13 513 853
Prosjektkostnader	9 242 700
Eiendommene	7 379 946
Husbruk	531 064
	30 667 563
Antall ansatte/årsverk (inkl. prosjekter)	29/26,6

Antall årsverk er 26,6. I tillegg har foreningen deltidsansatte knyttet til besøkseiendommene som til sammen utgjør 12,5 årsverk.

Lønn til daglig leder utgjør kr 998.693, samt kr 7.811 i andre godtgjørelser.

Foreningen er pliktig til å ha en obligatorisk tjenestepensjonsordning, og har en ordning som tilfredsstillende lovkravet.

8. Overføringer til avdelingene

Aktivitetsstøtte til lokallag	321 725
<u>Museum og eiendom søkbare midler</u>	<u>458 719</u>
Sum overføringer	780 444

9. Øvrig drift

Inventar, rekvisita, kontormaskiner	509 342
IT-kostnader, lisenser, internett, telefon	1 806 805
Vedlikehold bygninger og utstyr	462 037
Formidling	708 429
Trykking, reklame	116 086
Aviser, kontingenter	218 565
Porto	89 598
Andre kostnader	117 039
Andel avd. Bygningsvern overført til prosjektkostnader	-883 426
Sum	3 144 475

10. Kostnad publikasjoner

Gjelder utgifter til trykking, porto og andre tjenester ved utgivelse av Årboka og Fortidsvern.

11. Avskrivninger

Driftsmiddel	Avskrivnings- sats	Kostpris 01.01.25	Tilgang 2025	Avgang 2025	Akk. avskrivninger 31.12.25	Bokført verdi 31.12.25	Årets avskrivninger
Tomt		361 525				361 525	
Bygninger	5-33,3	8 984 107	1 174 781		4 023 752	6 135 136	793 410
Driftsløsøre	20-33,3	1 566 123			1 444 673	121 450	113 503
Nettside	20	1 839 813			1 697 685	169 229	169 229
Sum		12 751 568	1 174 781	-	7 166 110	6 787 340	1 076 142
Pr. sted:							
Avskrivninger Borgund							210 258
Avskrivninger Garnisonsykehuset							254 743
Avskrivninger adm/museum							197 837
Avskrivninger Avd Bygningsvern/prosjekter							50 706
Avskrivninger Kvernes videoovervåkingsanlegg							311 601
Avskrivning toalettløsning Urnes							50 997
							1 076 142

12. Revision, regnskap og juridisk hjelp

Revisjon av regnskaper for foreningen og fond	642 467
Lisenser og support regnskap og lønn	1 090 517
Sum	1 732 984
Av dette belastet eiendom	18 285
Av dette belastet prosjekter	441 458
Sum avd 10/20/30	1 273 242

13. Egenkapital

Egenkapital pr. 1.1.25	19 313 323
Resultat 31.12.25	4 606 059
Egenkapital pr. 31.12.25	23 919 382

	Annen EK	Annen øremerket EK	EK øremerket vedlikeholdsfond	Sum
IB	17 716 080	-	1 597 243	19 313 323
Årets resultat	-5 878 946	9 930 877	554 128	4 606 059
UB	11 837 134	9 930 877	2 151 371	23 919 382

- Annen øremerket egenkapital

Annen øremerket egenkapital består av midler avsatt til finansiering av prosjektet Urnes Verdensarvsenter. Årets bevegelser består av inntekter fra UNI miljøvernpris på kr 15 000 000 fratrukket prosjektkostnader i forbindelse med rekonstruksjon av Nordportal, utstillingen i senteret og arkitektkonkurransen til senteret på hhv kr 4 028 073, kr 171 820 og kr 869 230.

Styret har besluttet at disse inntektene skal benyttes til å dekke krav om egenfinansiering av Urnesprosjektet.

- Vedlikeholdsfond

Innbetalt ihht. forvaltningsavtaler for eiendommene – utbetalt omsøkte midler, avsatt til øremerket egenkapital søkbare midler.

Årets bevegelser består av inntekter fra Fortidsminneforeningen Sogn og Fjordane på kr 639 970 og inntekter fra Borgund og Urnes på kr 100 000 ihht budsjett for 2025.

Dette er fratrukket kostnader på kr 285 842 der vedlikeholdsfondet finansierer søkbare tilskudd til avdelinger og lokallag for vedlikeholdstiltak.

14. Bevaringsverdige eiendommer

Foreningen eier flere bevaringsverdige eiendommer som benyttes i virksomheten. Deler av eiendommene anses som usalgbare, og kun en begrenset andel av foreningens eiendomsportefølje er balanseført. En betydelig del av investeringene i eiendommene er kostnadsført løpende. Kostnadene er delvis finansiert gjennom tilskudd som er inntektsført som driftsinntekter.

Oversikt over Fortidsminneforeningens eiendommer:

Eiendom	
1. Museum	
Borgund stavkirke	Delvis balanseført
Elstergården	
Elvebakken	
Finnesloftet	
Gaupne gamle kirke	
Hestad kapell	
Holdhus kirke	
Hopperstad stavkirke	
Hove steinkirke	
Hustad steinkirke	
Huth fort	
Kvernes stavkirke	
Logtun kirke	
Lydvaloftet	
Moster gamle kirke	
Munkeby klosterruin	
Nonneseter kloster	
Nore stavkirke	
Olavshaugen	
Rasmusgården	
Reins kloster	
Rødven stavkirke	
Sakshaug gamle kirke	
Steinfjøset i Leksvik	

Steinvikholm slott	
Stordal gamle kirke	
Tautra klosterruin	
Torpo stavkirke	
Ullestadbua	
Urnes stavkirke	
Uvdal stavkirke	
31	
2. «Næringseiendom»	
Gamlebanken	Delvis balanseført
Sigholts Minde	
Stranges stiftelse	
Vøienvolden	
3. Overnattingseiendommer	
Abborhøgda	
Gamlebakeriet	
Garnisonssykehuset	Delvis balanseført
Jorderik	Balanseført
Karusbakken	Delvis blanseført
Kultan	
Lillingstonheimen	
Nyholmen fyr	
Per Amundsagården	
Toralfhuset	
4. Husbruk	
Kårøya	Balanseført
Moderne Markiser	Balanseført
Plakathuset	

15. Husbruk istandsetting/finansiering

Husbruk under Omløpsmidler viser verdi/beholdning (istandsettingskostnader) for videresalg av Moderne Markiser (3,424 mill kr), Kårøya Røst (8,953 mill kr) og Plakathuset (150.000 kr). Tilskuddsmidler/kreditt til prosjektene er bokført som kortsiktig gjeld. For de lån som stilles til disposisjon for den enkelte eiendom som er organisert i Husbruk skal det stilles tilstrekkelig sikkerhet i form av pant på eiendommen. Når bygg er ferdig skal den avhendes, kjøper skal forplikte seg til å bevare + plakett + overskudd = nye prosjekter. Ved salg skal lånet tilbakebetales, overskuddet til videre arbeid, underskudd kan dekkes ved ekstra tilskudd eller avskrivning av ramme.

16. Varebeholdninger

Varelager Dronningensgate 11	51 017
Varelager Borgund besøkssenter	804 658
Varelager Urnes	169 995
Varelager Buskerud eiendommene	32 074

Sum varelager

1 057 744

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

17. Kundefordringer

Utestående fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Av utestående har ingenting blitt avsatt som dekning for tap. Foreningen har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets utgang.

18. Kundefordringer - tilskudd

Posten består av mottatte tilskudd i form av tilsagnsbrev, men som ikke er innbetalt fra tilskuddsgiver til Fortidsminneforeningen pr 31.12.2025.

Beløpet på kr 1 545 000 er inntektsført i 2025 på forskjellige prosjekter og står som en fordring siden man venter disse beløpene.

Ferdigstilling av prosjekter utløser i flere tilfeller en sluttutbetaling fra tilskuddsgiver. Foreningen vil derfor i flere tilfeller oppleve at sluttutbetaling skjer året etter prosjektet er ferdigstilt.

19. Andre fordringer

Det er gitt et kortsiktig lån til nærstående partner på kr 250.000. FMF eier 100 % av selskapet. Aksjene er bokført til NOK 0 i regnskapet. Det nærstående selskapet har ikke avlagt regnskap for 2025 pt, men hadde i 2024 et årsresultat på kr 76 040 og ek på kr 116 227.

Kr 64 097 er en fordring foreningen har til en nærstående partner.

Kr 1 325 000 er forskuddsbetalte kostnader som er periodisert fremover i tid.

Fordringen på kr 776 320 gjelder opptjent, ikke utbetalt tilskudd per 31.12.2025. Beløpet er beregnet på grunnlag av gjennomførte timer i prosjektet og vil bli avregnet mot tilskuddsgiver i henhold til tilskuddsordningens vilkår.

20. Kontanter, bank

Kontanter	269 870
Skattetrekkkonto	1 214 649
<u>Bankinnskudd</u>	<u>22 979 017</u>
Sum	24 463 536

Midlene på skattetrekkkontoen er bundet til dekning av forskuddstrekk i henhold til gjeldende regelverk.

21. Leverandørgjeld

Posten gjelder ordinær leverandørgjeld.

22. Skyldig skatt og arbeidsgiveravgift

Skyldig forskuddstrekk	1 214 415
<u>Skyldig arbeidsgiveravgift</u>	<u>586 651</u>
Sum	1 801 066

23. Påløpt lønn, feriepenger og arbeidsgiveravgift

Skyldige feriepenger	2 764 782
Skyldig arbeidsgiveravgift av feriepenger	389 833
<u>Påløpt lønn pr 31.12.2025</u>	<u>1 306 551</u>
Sum	4 461 166

24. Annen kortsiktig gjeld

Gjelder periodiseringer.

25. Periodisering prosjektmidler

Periodisering av inntekter til prosjekter består av

Fordringer opptjent prosjektinntekter på NOK : 6 612 309

Skyldige tilsagnsmidler utbetalt ikke benyttet : 22 091 672

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 14 pages before this page

Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende